

# COUR SUPÉRIEURE

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC

N° : 200-11-024040-175

DATE : 30 août 2017

---

**SOUS LA PRÉSIDENTENCE DE L'HONORABLE JEAN-FRANÇOIS ÉMOND, J.C.S.**

---

Dans l'affaire de la *Loi sur les arrangements avec les créanciers des compagnies*, LRC 1985, c c-36 et de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, LRC 1985, c B-3

**GESTION ÉRIC SAVARD INC.** et autres parties listées à l'Annexe A

Débitrices  
et  
**RAYMOND CHABOT INC.**

Contrôleur  
et  
**BANQUE LAURENTIENNE DU CANADA** et autres parties listées à l'Annexe B

Mis en cause  
et  
**RESTRUCTURATION DELOITTE INC.**

Agent d'information pour les mis en cause Optical Vision of Canada Ltd et  
Antranik Kechichian

---

JUGEMENT

---

[1] VU les demandes du Contrôleur afin de prolonger l'application de l'Ordonnance initiale et autoriser la vente d'actifs hors du cours normal des affaires, la cession de droits et obligations découlant de contrats et la cession de biens de certaines Débitrices du 28 août 2017;

[2] CONSIDÉRANT qu'à la suite de l'audience tenue les 29 et 30 août 2017, ces demandes ont été prises en délibéré;

[3] CONSIDÉRANT que l'ordonnance initiale prend fin ce jour à 23 h 59;

[4] CONSIDÉRANT que les jugements décidant du sort des demandes du Contrôleur ne pourront être rendus avant le 31 août 2017;

[5] CONSIDÉRANT qu'il y a lieu de prolonger l'ordonnance initiale au 31 août 2017 à 23 h 59;

**POUR CES MOTIFS, LE TRIBUNAL :**

[6] PROLONGE le délai d'expiration de l'ordonnance initiale au 31 août 2017 à 23 h 59, sans les frais de justice;



---

JEAN-FRANÇOIS ÉMOND, J.C.S.

**M<sup>e</sup> Alain N. Tardif**  
**M<sup>e</sup> Noah Zucker**  
MCCARTHY TÉTRAULT  
Pour le Contrôleur

**M<sup>e</sup> Luc Paradis**  
**M<sup>e</sup> Stéphane Laforest**  
MORENCY AVOCATS  
Pour Gestion Éric Savard et al.

**M<sup>e</sup> Christian Lachance**  
DAVIES WARD PHILIPPS & VINEBERG  
Pour Banque Laurentienne du Canada

**M<sup>e</sup> Brandon Farber**  
**Me Alain Riendeau**  
FASKEN MARTINEAU DUMOULIN

Pour Essilor Groupe Canada inc. et 9109862 Canada inc.

**M<sup>e</sup> Laurent Debrun**  
KAUFMAN LARAMEE

Pour Optical Vision of Canada Ltd 9130217 Canada inc. et M. Antranik Kechichian

**M<sup>e</sup> J. Patrick Bédard**  
BÉDARD POULIN

Pour Gestion Natand inc., le 106 Clermont inc., Complexe Santé Lévis-Les Rivières,  
Complexe santé Taniata inc. et Gestion Yan Boudreau inc.

**M<sup>e</sup> Louis Dumont**  
DENTONS CANADA LLP

Pour ECN Financial inc. et ECN Commercial Financial LP

**M<sup>e</sup> Ari Yan Sorek**  
DENTONS CANADA

Pour FIERA Financement privé inc.

**M<sup>e</sup> Ayda Abedi**  
DE MINICO PETIT GUARNIERI  
Pour Banque de Nouvelle Écosse

**M<sup>e</sup> Brian A. Garneau**  
FONDS DE PLACEMENT IMMOBILIER COMINAR  
Pour Fonds de placement Immobilier Cominar

**M<sup>e</sup> Denis Ferland**  
DAVIES WARD PHILIPPS & VINEBERG  
Pour Groupe Vision New Look inc.

**M<sup>e</sup> Charles Morrisset**  
**M<sup>e</sup> Kenza Sassi**  
JOLI-CŒUR LACASSE  
9257-4748 Québec inc. et Montez l'Outaouais inc.

**M<sup>e</sup> Francois Viau**  
GOWLING WLG (CANADA)  
Pour First Capital, Cadillac Fairview et Ivanhoe Cambridge

**M<sup>e</sup> Bruno Blackburn**  
Pour 9366-7361 Québec inc.

200-11-024040-175

PAGE : 4

**M<sup>e</sup> François Lepage**  
BERNIER BEAUDRY  
Pour Clique Capital LLC

Date d'audience : 29 et 30 août 2017

**Annexe A : Liste des autres débitrices**

9360-2191 Québec inc.  
9286-2408 Québec inc.  
9360-2225 Québec inc.  
9360-2282 Québec inc.  
9360-2118 Québec inc.  
9360-2399 Québec inc.  
9360-2233 Québec inc.  
9360-2209 Québec inc.  
9309-8374 Québec inc.  
9340-1552 Québec inc.  
9360-2258 Québec inc.  
9360-2324 Québec inc.  
9360-2159 Québec inc.  
9360-2134 Québec inc.  
9360-2241 Québec inc.  
9360-2274 Québec inc.  
9360-2415 Québec inc.  
9360-2308 Québec inc.  
9336-6409 Québec inc.  
9113-8743 Québec inc.  
9335-8133 Québec inc.  
9346-3495 Québec inc.  
9346-3503 Québec inc.  
9360-2340 Québec inc.  
9360-2423 Québec inc.

**Annexe B : Liste des autres mis en causes**

Banque Canadienne Impériale de Commerce  
Essilor Groupe Canada inc.  
9109862 Canada Inc.  
Optical Vision Of Canada Ltd.  
9130217 Canada Inc.  
Gestion Natand Inc.  
Caisse Populaire Desjardins de Charlesbourg  
Caisse Desjardins De Charlevoix-Est  
Banque De Montréal  
Banque Royale du Canada  
Phosphène inc.  
Antranik Kechichian